

申請表格式七

填表指引

1. 申請人於「位置」欄填寫完整內容(灰色為必填資料)，可毋須遞交物業登記或有關的批示資料。

填寫內容：街道及門牌、標示編號#或《澳門特別行政區公報》內有關的批地資料#，倘具有大廈名稱、樓層、座數及業權登錄編號資料亦可一併填寫。

填寫範例(圖一)：

廣州街 120-124 號友誼大廈 12 樓 B 座 (標示編號 12345，業權登錄編號 54321)

或

廣州街 120-124 號 (第 XX/2022 號運輸工務司司長批示)



#標示編號或《澳門特別行政區公報》內有關的批地資料可透過[地籍資訊網](#)，以地址/建築物/地圖搜尋，可查找相應的位置、標示編號或有關批示資料。

2. 申請人申請發出不涉及更改姓名或日期的《都市建築法律制度》地籍圖或按街道準線發出《都市建築法律制度》地籍圖，倘相關之《都市建築法律制度》地籍圖或規劃條件圖為發出日期兩年之有效期內，若填寫完整內容(灰色為必填資料)，可毋須遞交。

2.1 《都市建築法律制度》地籍圖資料

填寫內容：在申請表的「申請人資料」部分，別選「其他」，並填寫

申請服務名稱及《都市建築法律制度》地籍圖檔案編號及日期

填寫範例(圖二)：

發出不涉及更改姓名或日期的《都市建築法律制度》地籍圖，檔案 XXXX/2023 日期 19/12/2024

地圖繪製暨地籍局 DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA E CADASTRO	
地點 LOCALIZAÇÃO 澳門新橋 Rua do Campo nº 284	地籍圖編號 No.CADASTRO 107
都市建築法律制度所需的地籍圖。 Planta cadastral solicitada no âmbito do Regime jurídico da construção urbana.	圖幅編號 No.FOLHA 107
在樓宇清拆後需作改正之臨時座標。 Coordenadas provisórias sujeitas a rectificação após demolição. 此圖在有附加文件(一份)時方為有效。 Planta válida só com as informações complementares (1 anexo)	比例 ESCALA 1:1000 點位的最低精度 - 0.2 M PRECISÃO MÍNIMA NO POSICIONAMENTO DE UM PONTO - 0.2 M 距離的最低精度 - 0.3 M PRECISÃO MÍNIMA NA MEDIDA DE UMA DISTÂNCIA - 0.3 M
檔案 PROCESSO: XXXX/2023	日期 DATA: 19/12/2024
局長 CHEFE CARDEF:	局長 (INFORMADOR):

2.2 規劃條件圖資料

填寫內容：在申請表的「申請人資料」部分，別選「其他」，並填寫申請服務名稱及規劃條件圖檔案編號及日期

填寫範例(圖三)：

按街道準線發出《都市建築法律制度》地籍圖，規劃條件圖檔案編號 2024AXX 日期 21/02/2025

區域 ZONA 澳門 Macau	檔案編號 PROCESSO N.º 2024AXX	土地工務局 DSSCU 未有詳細規劃地區的規劃條件圖 PLANTA DE CONDIÇÕES URBANÍSTICAS DE ZONA DO TERRITÓRIO NÃO ABRANGIDA POR PLANO DE FORMENOR 12/0013 號2018 LAR N.º12/0013
位置 LOCALIZAÇÃO Avenida dos Bombeiros	土地工務局局長 DIRECTOR DA DSSCU 21 02 2025	
規劃條件 CONDIÇÕES URBANÍSTICAS 1/3		
基本圖由地圖繪製暨地籍局提供 CARTOGRAFIA BASE FORNECIDA PELA D.S.C.C.		比例 ESCALA 1:1000

填寫範例

圖一	
申請人 Requerente	_____
受權人 Procurador	_____
地址 Endereço	_____
聯絡人 Contacto	_____ 電話 Tel. _____ 圖文傳真 Fax _____
流動電話 Telemóvel	_____ (<input type="checkbox"/> 接受中文短訊通知* <input type="checkbox"/> Aceitar a notificação via SMS em português*)
承諾透過繳付相應費用，申請： Comprometendo-se a pagar as taxas devidas, vem solicitar:	
<input type="checkbox"/> 實地放點 Implantação de vértices	<input type="checkbox"/> 註明四至之劃界 Demarcação com confrontações
<input type="checkbox"/> 點位座標 Fornecimento de coordenadas de nível	<input type="checkbox"/> 根據新街道準線所作的劃界 Demarcação conforme novo alinhamento 填表指引 1
<input type="checkbox"/> 點位高程 Fornecimento de cotas de nível	
<input type="checkbox"/> 更改姓名 Alteração de nome	<input type="checkbox"/> 合併地塊 Junção de parcelas <input type="checkbox"/> 分拆地塊 Separação de parcelas
<input type="checkbox"/> 更改日期 Alteração de data	
位置 Localização	(填寫方式一) 廣州街 120-124 號 (標示編號 12345) 或 廣州街 120-124 號 (第 XX/2022 號運輸工務司司長批示)
	(填寫方式二) 廣州街 120-124 號 (CRP n°12345) 或 廣州街 120-124 號 (XX/STOP/2022)
_____ 份	比例 1 : _____ 檔案 _____ / _____
exemplares na escala de	Proc. _____
請參閱表格背面的個人資料收集聲明 Por favor consulte a Declaração sobre a Recolha de Dados Pessoais no verso do formulário	
圖二	
申請人 Requerente	_____
受權人 Procurador	_____
地址 Endereço	_____
聯絡人 Contacto	_____ 電話 Tel. _____ 圖文傳真 Fax _____
流動電話 Telemóvel	_____ (<input type="checkbox"/> 接受中文短訊通知* <input type="checkbox"/> Aceitar a notificação via SMS em português*)
承諾透過繳付相應費用，申請： Comprometendo-se a pagar as taxas devidas, vem solicitar:	
<input type="checkbox"/> 實地放點 Implantação de vértices	<input type="checkbox"/> 註明四至之劃界 Demarcação com confrontações
<input type="checkbox"/> 點位座標 Fornecimento de coordenadas de nível	<input type="checkbox"/> 根據新街道準線所作的劃界 填表指引 2.1
<input type="checkbox"/> 點位高程 Fornecimento de cotas de nível	
<input type="checkbox"/> 更改姓名 Alteração de nome	<input type="checkbox"/> 合併地塊 Junção de parcelas
<input type="checkbox"/> 更改日期 Alteração de data	<input checked="" type="checkbox"/> 其他 Outros
位置 Localização	(填寫方式一) 發出不涉及更改姓名或日期的《都市建築法律制度》地籍圖，檔案 XXXX/2023 日期 19/12/2024。
	(填寫方式二) 發出不涉及更改姓名或日期的《都市建築法律制度》地籍圖，RJCU XXXX/2023 日期 19/12/2024。
_____ 份	比例 1 : _____ 檔案 _____ / _____
exemplares na escala de	Proc. _____
請參閱表格背面的個人資料收集聲明 Por favor consulte a Declaração sobre a Recolha de Dados Pessoais no verso do formulário	
圖三	
申請人 Requerente	_____
受權人 Procurador	_____
地址 Endereço	_____
聯絡人 Contacto	_____ 電話 Tel. _____ 圖文傳真 Fax _____
流動電話 Telemóvel	_____ (<input type="checkbox"/> 接受中文短訊通知* <input type="checkbox"/> Aceitar a notificação via SMS em português*)
承諾透過繳付相應費用，申請： Comprometendo-se a pagar as taxas devidas, vem solicitar:	
<input type="checkbox"/> 實地放點 Implantação de vértices	<input type="checkbox"/> 註明四至之劃界 Demarcação com confrontações
<input type="checkbox"/> 點位座標 Fornecimento de coordenadas de nível	<input type="checkbox"/> 根據新街道準線所作的劃界 填表指引 2.2
<input type="checkbox"/> 點位高程 Fornecimento de cotas de nível	
<input type="checkbox"/> 更改姓名 Alteração de nome	<input type="checkbox"/> 合併地塊 Junção de parcelas
<input type="checkbox"/> 更改日期 Alteração de data	<input checked="" type="checkbox"/> 其他 Outros
位置 Localização	(填寫方式一) 按街道準線發出《都市建築法律制度》地籍圖，規劃條件圖檔案編號 2024AXX 日期 21/02/2025。
	(填寫方式二) 按街道準線發出《都市建築法律制度》地籍圖，PCU 2024AXX 日期 21/02/2025。
_____ 份	比例 1 : _____ 檔案 _____ / _____
exemplares na escala de	Proc. _____
請參閱表格背面的個人資料收集聲明 Por favor consulte a Declaração sobre a Recolha de Dados Pessoais no verso do formulário	

Impresso de modelo n.º 7

Guia de preenchimento

1. O requerente após de preencher completamente os conteúdos sobre a localização (os dados a cinzenta necessita de preencher), poderá não apresentar a certidão do registo predial e dados de despacho.

Conteúdo de preenchimento: rua e número policial, número de descrição# ou dados de concessão de terrenos publicados no *Boletim Oficial da RAEM*#; caso há nome do edifício, número do andar, número do bloco, e dados do número de inscrição também podem preencher.

Exemplo de preenchimento (figura I):

Rua de Cantão n.ºs 120-124 Edf. Amizade 12.º andar bloco B (descrição n.º 12345, inscrição n.º 54321)

Ou

Rua de Cantão n.ºs 120-124 (Despacho do STOP n.º XX/2022)

O número de descrição ou dados de concessão de terreno publicado no *Boletim Oficial da RAEM* pode ser encontrado na [Rede de Informação Cadastral](#), pesquisando por endereço/construção/no mapa ao encontro do correspondente local, número de descrição ou dados de concessão de terreno.

2. O requerente apresentar o pedido de planta cadastral do Regime jurídico da construção urbana que não envolve alteração de nome ou data; ou pedido de emissão de planta cadastral (Regime jurídico da construção urbana) conforme o alinhamento, caso a planta cadastral (Regime jurídico da construção urbana) ou Planta de Condições Urbanísticas está dentro da validade de 2 anos, e preencher completamente os conteúdos (os dados a cinzenta necessita de preencher) poderá não apresentar os respectivos documentos.

2.1 Dados da planta cadastral do Regime jurídico da construção urbana (RJCUC)

Conteúdo de preenchimento: Na parte de “dados do requerente” do formulário, selecciona “outros”, e preencher o nome do pedido do serviço e número de processo de planta

cadastral do Regime jurídico da construção urbana com data.

Exemplo de preenchimento (figura II):

Emissão de planta cadastral (RJCUC) que não envolve alteração de nome ou data, processo XXXX/2023, data 19/12/2024

The image shows a cadastral map (RJCUC) with a scale of 1:1000. The map displays a street grid and building footprints. Below the map is a form with the following fields:

地圖繪製暨地籍局 DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA E CADASTRO	
地點 LOCALIZAÇÃO: Rua do Campo n.º 400	地籍圖編號 No.CADASTRO: 40612015
都市建築法律制度所需的地籍圖。 Planta cadastral solicitada no âmbito do Regime jurídico da construção urbana.	圖幅編號 No.FOLHA: 107
在樓宇清拆後需作改正之臨時座標。 Coordenadas provisórias sujeitas a rectificação após demolição. 此圖在有關文件(一份)時方為有效。 Planta válida só com as informações complementares (1 anexo).	比例 ESCALA 1:1000 點的最低精度 - 0.2 M PRECISÃO MÍNIMA NO PONTAMENTO DE UM PONTO - 0.2 M 距離的最低精度 - 0.2 M PRECISÃO MÍNIMA NA MEDIÇÃO DE UMA DISTÂNCIA - 0.2 M
檔案 PROCESSO: XXXX/2023	日期 DATA: 19/12/2024
局長 CHEFE CARDEP: _____	

2.2 Dados de Planta de Condições Urbanísticas (PCU)

Conteúdo de preenchimento: Na parte de “dados do requerente” do impresso, selecciona “outros”, e preencher o nome do pedido do serviço e número de processo de Planta de Condições Urbanísticas com data.

Exemplo de preenchimento (figura III):

Emissão de planta cadastral (RJCUC) conforme o alinhamento de arruamento, processo PCU 2024AXX, data 21/02/2025

The image shows a form for the Urban Conditions Plan (PCU) with a scale of 1:1000. The form includes the following fields:

區域 ZONA: 澳門 Macau	檔案編號 PROCESSO: 2024AXX	土地工務局 DSSCU 未有詳細規劃地區的規劃條件圖 PLANTA DE CONDIÇÕES URBANÍSTICAS DE ZONA DO TERRITÓRIO NÃO ABRANGIDA POR PLANO DE PORMENOR 18 120012 001/08 L68 111100013
位置 LOCALIZAÇÃO: Rua da Amargosa n.º 32	日期 DATA: 21 02 2025	
土地工務局局長 DIRECTOR DA DSSCU		
規劃條件 CONDIÇÕES URBANÍSTICAS 1/3		
基本圖由地圖繪製暨地籍局提供 CARTOGRAFIA BASE FORNECIDA PELA D.S.C.C.		

The form also includes a map showing the urban layout and a scale of 1:1000.

Exemplo de preenchimento

Figura I

申請人 Requerente _____
 受權人 Procurador _____
 地址 Endereço _____
 聯絡人 Contacto _____ 電話 Tel. _____ 圖文傳真 Fax _____
 流動電話 Telemóvel _____ (接受中文短訊通知* Aceitar a notificação via SMS em português*)

承諾透過繳付相應費用，申請： Comprometendo-se a pagar as taxas devidas, vem solicitar: Guia de preenchimento 1

實地放點 Implantação de vértices 註明四至之劃界 Demarcação com confrontações
 點位座標 Fornecimento de coordenadas de nível 根據新街道準線所作的劃界
 點位高程 Fornecimento de cotas de nível Demarcação conforme novo alinhamento
 更改姓名 Alteração de nome (Modelo de preenchimento I) Rua de Cantão n.º 120-124 (descrição n.º 12345) ou Rua de Cantão n.º 120-124 (Despacho do STOP n.º XX/2022).
 更改日期 Alteração de data (Modelo de preenchimento II) Rua de Cantão n.º 120-124 (CRP n.º 12345) ou Rua de Cantão n.º 120-124 (XX/STOP/2022).

位置 Localização _____
 份 _____ 檔案 _____ / _____
 exemplares na escala de Proc.

請參閱表格背面的個人資料收集聲明
 Por favor consulte a Declaração sobre a Recolha de Dados Pessoais no verso do formulário

Figura II

申請人 Requerente _____
 受權人 Procurador _____
 地址 Endereço _____
 聯絡人 Contacto _____ 電話 Tel. _____ 圖文傳真 Fax _____
 流動電話 Telemóvel _____ (接受中文短訊通知* Aceitar a notificação via SMS em português*)

承諾透過繳付相應費用，申請： Comprometendo-se a pagar as taxas devidas, vem solicitar: Guia de preenchimento 2.1

實地放點 Implantação de vértices 註明四至之劃界 Demarcação com confrontações
 點位座標 Fornecimento de coordenadas de nível 根據新街道準線所作的劃界
 點位高程 Fornecimento de cotas de nível (Modelo de preenchimento I) Emissão de planta cadastral (RJCUC) que não envolve alteração de nome ou data, processo XXXX/2023, data 19/12/2024.
 更改姓名 Alteração de nome 合併 (Modelo de preenchimento II) Emissão de planta cadastral (RJCUC) que não envolve alteração de nome ou data, RJCUC XXXX/2023, data 19/12/2024.
 更改日期 Alteração de data 其他

位置 Localização _____
 份 _____ 比例 1 : _____ 檔案 _____ / _____
 exemplares na escala de Proc.

請參閱表格背面的個人資料收集聲明
 Por favor consulte a Declaração sobre a Recolha de Dados Pessoais no verso do formulário

Figura III

申請人 Requerente _____
 受權人 Procurador _____
 地址 Endereço _____
 聯絡人 Contacto _____ 電話 Tel. _____ 圖文傳真 Fax _____
 流動電話 Telemóvel _____ (接受中文短訊通知* Aceitar a notificação via SMS em português*)

承諾透過繳付相應費用，申請： Comprometendo-se a pagar as taxas devidas, vem solicitar: Guia de preenchimento 2.2

實地放點 Implantação de vértices 註明四至之劃界 Demarcação com confrontações
 點位座標 Fornecimento de coordenadas (Modelo de preenchimento I) Emissão de planta cadastral (RJCUC) conforme o alinhamento de arruamento, processo PCU 2024AXX, data 21/02/2025.
 點位高程 Fornecimento de cotas de nível (Modelo de preenchimento II) Emissão de planta cadastral (RJCUC) conforme o alinhamento de arruamento, Planta de Condições Urbanísticas 2024AXX, data 21/02/2025.
 更改姓名 Alteração de nome 合併
 更改日期 Alteração de data 其他

位置 Localização _____
 份 _____ 比例 1 : _____ 檔案 _____ / _____
 exemplares na escala de Proc.

請參閱表格背面的個人資料收集聲明
 Por favor consulte a Declaração sobre a Recolha de Dados Pessoais no verso do formulário